

## CONTRAT DE LOCATION

**Entre :**

Nom, prénom

Adresse :

CP :                      Ville :

Tel :

E-mail :

**Et :**

Isabelle & Sylvain Bedu

245 Rue Désiré Monnier

39000 LONS-LE-SAUNIER

Tel : 06.95.36.11.46

E-mail : [isabelle\\_moine@hotmail.com](mailto:isabelle_moine@hotmail.com)

Site Internet : [www.locationlaferte.com](http://www.locationlaferte.com)

**Pour :** La location saisonnière d'un appartement situé au :  
245 rue Désiré Monnier - 39000 - Lons-le-Saunier

**Désignation :** Appartement 4 pièces

**Situation :** 5 min centre-ville de Lons-Le-Saunier

**Descriptif des lieux :** Appartement de 48m<sup>2</sup>, Cuisine, Salon (avec TV), 2 chambres, Salle de bain avec douche + WIFI – Terrasse à disposition avec tables et chaises

Au sous sol : Local à vélo

Cet appartement est équipé pour recevoir 4 personnes maximum.  
Les lits sont faits à votre arrivée et linge de toilettes fournis

**Période de la location :**

Du : ..... au : .....

Nombre de personnes prévues : .....Adulte(s). ..... Enfant(s)

Le loyer de cette location est fixé à : 2'400 €

Ménage non inclus : il sera précisé selon la durée du séjour et le nombre de personnes.

La taxe de séjour par personne adulte sera également à régler.

**Dépôt de garantie :** Un chèque de 500 €uros – non encaissé – sera demandé à votre arrivée à titre de caution. Cette somme sera restituée après état des lieux, déduction faite le cas échéant de frais de remise en état de l'appartement, dans le cas où des dégradations vous seraient imputées.

**Assurance :** nous fournir une attestation d'assurance villégiature /Responsabilité civile d'occupant.

**Enregistrement de votre location :**

Dans le but d'enregistrer votre location, vous voudrez bien compléter le présent contrat et le retourner en ayant soin de conserver un double de cette lettre.

Veuillez agréer, Mr. Mme, nos respectueuses salutations.

Les propriétaires :  
M. Mme Bedu

-----

<b>ACCEPTATION DE CONTRAT</b>
-------------------------------

Je soussigné (e), ....., suis intéressé(e) par la location de votre appartement, déclare avoir pris connaissance des conditions de cette location dans les termes du présent contrat et m'engage à les respecter.

Étant conclu pour une durée déterminée ce contrat prendra fin automatiquement et sans autre formalité, à la date indiquée ci-dessus pour son terme.

Fait à....., le.....

Signature précédée de la mention « Lu et approuvé »

**Annexe :** Donné ce jour :

- 1 clés d'appartement et du local